

**Договор № \_\_\_\_\_**  
**поставки природного газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан**

г.Брянск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Брянск», в дальнейшем именуемое «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и гражданин (-ка) \_\_\_\_\_, с

(фамилия, имя, отчество)

в дальнейшем именуемый «Абонент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а индивидуально «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Поставщик обязуется подавать Абоненту природный газ по газораспределительной сети, а Абонент обязуется принимать и оплачивать его в рамках действующего законодательства РФ и на условиях, предусмотренных Договором.

1.2. Поставщик осуществляет подачу газа в \_\_\_\_\_, квартиру многоквартирного дома, индивидуальное домовладение

расположенную (ое) по адресу: \_\_\_\_\_, для удовлетворения абонентом личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением в данном помещении предпринимательской деятельности.

адрес для доставки счетов-квитанций: \_\_\_\_\_

1.3. Сведения об Абоненте:

адрес регистрации: \_\_\_\_\_

реквизиты основного документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_

(паспорт, серия, №, кем выдан, дата выдачи)

\_\_\_\_\_ дата и место рождения \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_\_\_ эл.почта \_\_\_\_\_ конт.тел. \_\_\_\_\_

1.4. Сведения об объекте газификации:

1.4.1. Квартира (индивидуальное домовладение), указанная (ое) в пункте 1.2. настоящего Договора принадлежит Абоненту на основании \_\_\_\_\_

(права собственности; в случае, если Абонент проживает на основании договора найма, аренды, др. указывается также срок договора)

- количество зарегистрированных (проживающих), чел.: \_\_\_\_\_;  
- размер общей площади отапливаемых жилых и вспомогательных (нежилых) помещений, м<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_; в т.ч. площадь отапливаемых вспомогательных помещений (нежилых), м<sup>2</sup>: баня (сауна) \_\_\_\_\_; гараж \_\_\_\_\_; теплица \_\_\_\_\_; иные хозяйственные постройки \_\_\_\_\_;

1.4.2. Перечень газоиспользующего оборудования:

- плита газовая, варочная панель: (есть, нет); марка, изготовитель \_\_\_\_\_; дата выпуска \_\_\_\_\_  
- газовый водонагреватель: (есть, нет); марка, изготовитель \_\_\_\_\_; дата выпуска \_\_\_\_\_  
- газовый котел: (есть, нет); марка, изготовитель \_\_\_\_\_; дата выпуска \_\_\_\_\_; (одноконтурный, двухконтурный);  
- (иное) тип, марка, изготовитель, применение \_\_\_\_\_; дата выпуска \_\_\_\_\_.

1.4.3. Наличие централизованного горячего водоснабжения: (ДА, НЕТ).

1.4.4. Наличие прибора(-ов) учета газа: (ДА, НЕТ); сведения об используемом приборе(-ах) учета газа (при наличии):

| марка | типо-размер | изготовитель | заводской № | дата поверки | межповерочный интервал | место установки (отапливаемое, неотапливаемое, вне помещения) | наличие термокомпенсации | дата выпуска |
|-------|-------------|--------------|-------------|--------------|------------------------|---|--------------------------|--------------|
|       |             |              |             |              |                        |   |                          |              |
|       |             |              |             |              |                        |   |                          |              |
|       |             |              |             |              |                        |   |                          |              |

1.4.5. Наличие сельскохозяйственных животных, гол.: корова \_\_\_\_, свинья \_\_\_\_, лошадь \_\_\_\_, коза (овца) \_\_.

1.5. Поставщик заключает договор транспортировки природного газа с газораспределительной организацией в пользу и в интересах Абонента.

1.6. Абонентом заключен договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования:

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_

(наименование специализированной организации)

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Поставщик обязан:**

2.1.1. Обеспечить круглосуточную подачу Абоненту природного газа надлежащего качества и в необходимом количестве.

2.1.2. Информировать Абонента об изменении цен (тарифов) на газ и нормативов потребления газа.

2.1.3. Информировать Абонента об организациях, осуществляющих прием платежей населения за природный газ и возможных формах оплаты (счет-квитанция, банковская карта, терминал и т.п.), а также адресах пунктов приема платежей.

2.1.4. Осуществлять не реже одного раза в год проверку (инвентаризацию) газифицированного домовладения (квартиры) (п.1.2. Договора) для проверки сведений об объекте газификации (п.1.4. Договора), работоспособности прибора (-ов) учета газа, снятия показаний, проверки целостности пломб (заводских и установленных Поставщиком – пластиковых, номерных, свинцовых, антимагнитных, номерных лент, иных пломб), заглушек.

2.1.5. Уведомлять Абонента о дате и времени проведения проверки.

2.1.6. Уведомлять Абонента о приостановлении подачи газа, производимом в соответствии с п.2.2.3. Договора. Уведомление о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах направлять по почте заказным письмом (с уведомлением о его вручении) не позднее, чем за 20 календарных дней до дня приостановления подачи газа.

2.1.7. Возобновлять подачу газа Абоненту, в случае устранения причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, только после оплаты Абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования.

2.1.8. Осуществлять по заявке Абонента установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу в течение пяти рабочих дней со дня поступления такой заявки. При этом первичная установка осуществляется за счет Поставщика, последующие (в том числе при восстановлении прибора учета газа после проведения поверки или ремонта) оплачиваются Абонентом.

2.1.9. Без расторжения Договора по письменному заявлению Абонента пломбировать газоиспользующее оборудование и приостановить подачу газа на срок, указанный в заявлении. Повторный пуск газа производится на основании заявления Абонента в присутствии Поставщика. Приостановление подачи и повторный пуск газа производятся за счет Абонента.

## **2.2. Поставщик имеет право:**

2.2.1. При проведении проверки беспрепятственно посещать помещения, в которых установлено газоиспользующее оборудование и приборы учета газа, с предварительным уведомлением Абонента о дате и времени проведения проверки. Проверка может быть проведена без соблюдения правила о периоде проведения при наличии заявления Абонента о проведении проверки.

2.2.2. Приостанавливать подачу газа Абоненту без его предварительного уведомления в следующих случаях:

а) авария в газораспределительной сети;  
б) авария внутридомового газового оборудования или утечка газа из внутридомового газового оборудования;  
в) техническое состояние внутридомового газового оборудования (по заключению специализированной организации, обслуживающей данное оборудование) создает угрозу возникновения аварии.

2.2.3. В одностороннем порядке приостановить подачу газа Абоненту после предварительного письменного уведомления в следующих случаях:

а) нарушение исполнения Абонентом обязанностей, предусмотренных п.2.3.2. и п.2.3.4. Договора (в части предоставления сведений об изменении данных, указанных в п.1.4. Договора), если это делает невозможным определение достоверного (фактического) объема потребленного газа;

б) отказ Абонента допустить представителей Поставщика для проведения проверки;

в) неоплата или неполная оплата потребленного газа в течение двух расчетных периодов подряд;

г) самовольное подключение Абонентом газоиспользующего оборудования к газораспределительной сети или использование Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в п.1.4.2. настоящего договора;

д) поступления уведомления Абоненту или Поставщику от организации, которая осуществляет техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, об использовании Абонентом оборудования, не соответствующего предъявляемым к этому оборудованию нормативным требованиям;

е) отсутствие у Абонента договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении, заключенного со специализированной организацией.

2.2.4. Проводить проверку данных, перечисленных в п.1.4. Договора. Результаты проверки отражать в Акте, составленном в 2-х экземплярах, по одному для каждой Стороны. В случае отказа Абонента (его представителя) от подписания Акта делать об этом отметку с указанием причин отказа и направлять Акт Абоненту с уведомлением о вручении.

2.2.5. Изменять в одностороннем порядке розничную цену на газ в случае принятия (уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения) нормативного документа, изменяющего данные цены.

2.2.6. Ежемесячно, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, направлять Абоненту счет-квитанцию на оплату газа за расчетный период на адрес, указанный в п.1.2. Договора.

Платежный документ может быть доставлен Абоненту на бумажном носителе почтовым отправлением (по умолчанию) по месту нахождения газоснабжаемого помещения или в электронной форме (по заявке абонента) на электронный адрес (если такая услуга технически обеспечена Поставщиком).

2.2.7. Уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате за газ, а также об иных обстоятельствах, связанных с исполнением Договора, посредством передачи смс-сообщения по сети радиотелефонной связи, телефонного звонка, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети «Интернет».

## **2.3. Абонент обязан:**

2.3.1. Ежемесячно оплачивать потребленный газ в полном объеме в течение месяца следующего за расчетным периодом.

2.3.2. При наличии прибора учета ежемесячно предоставлять Поставщику сведения о показаниях прибора учета газа за расчетный период – календарный месяц, указывая их в счете-квитанции или сообщая на абонентский участок Поставщика иным доступным способом.

2.3.3. Обеспечивать представителям Поставщика доступ к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки.

2.3.4. Уведомлять Поставщика в пятидневный срок в письменной форме об изменении данных, указанных в п.п. 1.3, 1.4. Договора, с предоставлением документов, подтверждающих данные изменения.

2.3.5. Производить полный расчет за поставленный в квартиру (индивидуальное домовладение) природный газ до совершения сделки по ее отчуждению.

2.3.6. Уведомлять Поставщика в письменной форме о выезде всех проживающих в квартире (индивидуальном домовладении) граждан и обеспечивать отключения газоиспользующего оборудования.

2.3.7. Уведомлять Поставщика об изменениях в составе газоиспользующего оборудования.

2.3.8. Незамедлительно извещать Поставщика о повреждении пломб на приборе учета газа, установленных Поставщиком, в т.ч. на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу и на газовом фильтре, установленных заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей поверку, о возникшей неисправности прибора учета газа.

2.3.9. Обеспечивать сохранность приборов учета газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными требованиями по его эксплуатации.

2.3.10. Обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового газового оборудования.

2.3.11. Обеспечивать в установленные сроки представление прибора учета газа для проведения проверки.

2.3.12. Незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом.

#### **2.4. Абонент вправе:**

2.4.1. Требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объема.

2.4.2. Получать от Поставщика информацию об изменении цен (тарифов) и нормативов потребления газа.

### **3. Порядок учета газа.**

3.1. Учет газа по Договору осуществляется в соответствии с Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан.

3.2. Определение объема потребленного газа осуществляется по показаниям прибора учета газа, а при их отсутствии в соответствии с нормативами потребления газа, установленными в порядке, утвержденном Правительством РФ.

3.3. Определение объема потребления газа по показаниям прибора учета газа осуществляется при соблюдении Абонентом следующих условий:

а) используется прибор учета, тип которого внесен в государственный реестр средств измерения;

б) пломбы, установленные на приборе учета газа заводом-изготовителем или организацией, проводившей последнюю поверку, и пломбы (клейкие номерные ленты, антимагнитные пломбы и ленты, пластиковые, свинцовые, номерные и иные пломбы), установленные Поставщиком, в том числе на месте присоединения прибора учета к газопроводу и на газовом фильтре не нарушены;

в) не наступил срок очередной поверки, определяемый с учетом периодичности ее проведения, устанавливаемый Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии;

г) прибор учета газа находится в исправном состоянии.

3.4. В случае если прибор учета газа не имеет температурной компенсации, объем газа, потребленный Абонентом, определяется с учетом температурного коэффициента, утвержденного Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.5. Определение объема потребленного газа по показаниям прибора учета осуществляется со дня установки Поставщиком пломбы на месте присоединения прибора учета к газопроводу.

Установка пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, осуществляется при исправном состоянии прибора учета газа и наличии на приборе учета газа сохранных пломб завода-изготовителя или организации, проводившей последнюю поверку.

3.6. При повреждении целостности любой из пломб, указанных в подпункте «б» п.3.3. Договора, или возникновения неисправности прибора учета газа Абонент уведомляет Поставщика о данном факте в день обнаружения такой неисправности. В этом случае объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня уведомления и до дня, следующего за днем восстановления пломб.

3.7. В случае если повреждение пломб, указанных в подпункте «б» п.3.3. Договора, или неисправность прибора учета газа выявлены в результате проверки, проведенной Поставщиком, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения Поставщиком последней проверки до дня, следующего за днем восстановления пломб, но не более чем за 6 месяцев.

3.8. Демонтаж прибора учета газа для проведения поверки или ремонта осуществляется организацией, проводящей техническое обслуживание внутридомового газового оборудования. Демонтаж проводится в присутствии Поставщика, который снимает показания прибора учета и проверяет сохранность пломб на момент демонтажа.

3.9. Объем потребленного газа за период со дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку и до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки присоединяется к газопроводу, но не более трех месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа Абонентом, определенного по прибору учета газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил менее одного года – за фактический период работы прибора учета газа. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки присоединяется к газопроводу, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

3.10. В случае если Абонент в установленный п.2.3.2. Договора срок не предоставил Поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, объем потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учета газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил меньше одного года - за фактический период работы прибора учета газа. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

При этом определение объема потребленного газа по показаниям прибора учета газа возобновляется после проведения Поставщиком проверки состояния прибора учета газа, целостности пломб и снятия показаний.

3.11. В случае, если Абонент, объем потребления газа которому определяется по показаниям прибора учета, не допустил Поставщика для проведения проверки, что зафиксировано в Акте проверки, Поставщик вправе произвести перерасчет объема газа, поставленного Абоненту в соответствии с действующими нормативами потребления газа за период со дня проведения предыдущей проверки до дня, следующего за днем проведения Поставщиком проверки, но не более чем за шесть месяцев.

В случае, если в результате проверки будет выявлено расхождение между объемом газа, потребленным согласно показаниям прибора учета за период непредставления Абонентом данных показаний, и объемом газа, начисленным Поставщиком на основании нормативов потребления, Поставщик производит перерасчет начисления в расчетном периоде, в котором была проведена проверка.

Сообщение Абонентом (в том числе в счете-квитанции) данных об объеме потребленного газа согласно показаниям прибора учета за расчетный период, в котором ему было проведено начисление объема по нормативам потребления, не является основанием для перерасчета до проведения Поставщиком проверки.

3.12. В случае, если Абонент, объем поставки газа которому определяется в соответствии с нормативами потребления газа, не сообщил Поставщику об изменении данных, указанных в п.1.4. Договора и влияющих на определение объема потребляемого газа, произошедших после заключения Договора, либо сообщил сведения, недостоверность которых подтверждается уполномоченными органами исполнительной власти или органом местного самоуправления, Поставщик вправе пересчитать объем потребленного газа за период со дня проведения предыдущей проверки, но не более чем за шесть месяцев, а при отсутствии сведений о проведении ранее проверки с момента изменения данных, но не более чем за шесть месяцев.

#### 4. Цена и порядок расчетов

- 4.1. Цена на приобретенный Абонентом газ устанавливается в порядке, предусмотренном Правительством РФ.
- 4.2. Расчетным периодом по договору является календарный месяц.
- 4.3. Оплата за газ производится Абонентом путем оплаты счета-квитанции, выставленного Поставщиком. Оплата за газ производится любым доступным Абоненту способом, обеспечивающим поступление денежных средств на расчетный счет Поставщика.
- 4.4. Абонент вправе производить авансовые платежи на расчетный счет Поставщика.
- 4.5. Размер платы за потребленный газ рассчитывается как произведение розничных цен на газ и объема потребленного газа, определенного по показаниям прибора учета газа, а при его отсутствии, неисправности или наступлении срока очередной проверки по нормативам потребления газа, утвержденным в соответствии с порядком, установленным Правительством РФ.

#### 5. Ответственность сторон

- 5.1. По настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
- 5.3. Все споры и (или) разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения условий, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в суде по месту исполнения настоящего Договора.

#### 6. Срок действия договора

- 6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и считается заключенным на неопределенный срок. В случае если подключение Абонента к газоснабжению произошло после указанной даты, то с момента фактического подключения Абонента к системе газоснабжения, т.е. с момента первоначального отбора газа Абонентом.
- 6.2. Договор в части условий, влияющих на определение размера платы за газ (п.п.1.2. и 1.4. Договора), может быть изменен Поставщиком в одностороннем порядке путем направления Абоненту письменного уведомления в случае выявления в результате проведенной проверки несоответствия фактических обстоятельств, влияющих на определение размера платы за газ, указанным в Договоре, и составления Акта, в котором отражены соответствующие сведения. Договор считается измененным с даты проведения проверки.
- 6.3. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон.
- 6.4. Договор по иску Поставщика может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если Абонент в течение 3-х месяцев со дня приостановления подачи газа не принял мер по устранению причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа, указанных в п.2.2.3. и п.п. 2.2.2. Договора.
- 6.5. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
- 6.6. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 6.7. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами, за исключением случая, предусмотренного п.п. 2.2.5. и 6.2. Договора.
- 6.8. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 6.9. Факсимиле приравнивается к подлинной подписи.
- 6.10. С момента подписания Договора утрачивает силу ранее заключенный договор на снабжения газом, заключенный между Поставщиком и Абонентом.
- 6.11. Стороны договорились, что: Абонент, в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» №152 от 27.07.2006 своей волей и в своем интересе выражает ООО «Газпром межрегионгаз Брянск», г.Брянск, ул. Советская, д.79, согласие на обработку своих персональных данных.

Обработка персональных данных Абонента может включать в себя: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу третьей стороне с целью исполнения условий настоящего договора), обезличивание, блокирование и уничтожение следующих персональных данных: фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, гражданства, места жительства, паспортных данных, сведений о праве собственности в отношении помещений, газоснабжение которых необходимо обеспечить, сведений о количестве зарегистрированных (проживающих) лиц, сведения о мерах социальной поддержки, предоставляемых в соответствии с законодательством РФ. Цель обработки персональных данных – исполнение Договора поставки природного газа для коммунально-бытовых нужд. Обработка персональных данных Абонента может производиться с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, в целях исполнения договора поставки газа, обеспечения законов и иных нормативно-правовых актов, а также для формирования внутренних (закрытых) источников персональных данных

Согласие вступает в силу со дня подписания и действует до момента прекращения действия Договора.

Субъект персональных данных вправе отозвать данное согласие на обработку своих персональных данных, письменно уведомив об этом оператора.

Абонент

Поставщик

Юридический адрес: 241050, г.Брянск, ул. Советская,79  
Банковские реквизиты: ИНН3201005558, КПП 775050001, р/счет 40702810700010004534  
Центральный филиал АБ «Россия», г.Москва, кор/счет 30101810145250000220  
Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Брянск»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.